

Verduurzaming Zwanevlot Zutphen publiceeraar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Zutphen
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240919 01220 000 (ingediend op 19-09-2024) 20240919 01220 001 (ingediend op 29-10-2024) 20240919 01220 002 (ingediend op 12-12-2024)

Project

Naam van dit project

Verduurzaming Zwanevlot Zutphen

Projectomschrijving

Verduurzaming van 52 woningen aan het Zwanevlot en de Emmerikseweg in Zutphen;

Zwanevlot 236-247 te Zutphen (12 bebo woningen)

Zwanevlot 260-275 te Zutphen (16 bebo woningen)

Zwanevlot 248-259 te Zutphen (12 bebo woningen)

Emmerikseweg 429-451 te Zutphen (12 bebo woningen)

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Verduurzaming Zwanevlot Zutphen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

24250181

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '08052259'.

Handelsnaam

MVGM Vastgoedmanagement B.V.

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Aannemersbedrijf Kormelink'.

RSIN

803218904

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '800178889'.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Bergweidedijk

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 't Halt'.

Huisnummer

14

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '2'.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

7418AA

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was '7165BV'.

Plaats

Deventer

Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Rietmolen'.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Werkvoorbereider

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Verhoging van het dak door het isoleren ervan.

Het vervangen van de huidige aluminium/houten kozijnen voor kunststof kozijnen. Daarbij wordt ook de gevelbekleding vervangen voor kunststof.

Plaatsen van 12 zonnepanelen per dakvlak/beneden-bovenwoning.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Aanbouw, uitbouw of bijgebouw (bijbehorend bouwwerk) bouwen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

890000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

Kozijnen - 600000

Dakisolatie - 200000

Zonnepanelen - 90000

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9992

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

10375

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

We hebben een grove schatting gemaakt op basis van de doorsnedes/plattegronden. Beukmaat 6300mm.

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Het dak wordt vanuit buiten geïsoleerd.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2457

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

8735

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Isoleren van de kap met een plaat van ca. 18cm

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

3

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
0395_4830_0001_3_01_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_02_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_03_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_04_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_05_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_06_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_07_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_08_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_10_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_11_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_12_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_13_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_14_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_15_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_16_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_17_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_18_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_19_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_20_0001.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
0395_4830_0001_3_21_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_22_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_23_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_24_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_25_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_26_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_27_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_28_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_29_0001.pdf	Nee
0395_4830_0001_3_30_0001.pdf	Nee
Complex overzicht def.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
2024-10-29 Aanvullende details.pdf	Nee
2024-12-12 32209 SOV Zwanvlot.pdf	Nee
32209_overzicht.pdf	Nee
kingspan-unidek-reno-dekfolie-technical-drawing-nl-nl-v1.1.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
2024-09-09 Geveltekeningen.pdf	Nee
2024-12-12 32209 SOV Zwanvlot.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.