



Memo Forum / raad

Aan : De gemeenteraad
Van : Het college van burgemeester en wethouders
Onderwerp : Proces Regionaal Programma Werklocaties Regio Stedendriehoek
Zaaknummer : 728297
Doel : Informeren

Kennisnemen van

het proces Regionale Economische Visie en Regionaal Programma Werklocaties van Regio Stedendriehoek.

Inleiding

De regio Stedendriehoek is op weg naar 500.000 inwoners, 250.000 werkenden en 50.000 bedrijven. Deze groei is noodzakelijk om het voorzieningenniveau op peil te houden in dit prachtige gebied van 8 gemeenten in en rond de IJsselvallei en Veluwe. Dan hebben we het over ziekenhuizen, theaters, onderwijs; essentiële voorzieningen voor de brede welvaart in onze regio. Als regio gaan we voor groei in balans. Dat betekent bijvoorbeeld extra woningen en ruimte voor natuur; extra hectares duurzame bedrijventerreinen en toekomstperspectief voor onze agrariërs; anders kijken naar de arbeidsmarkt en een leven lang ontwikkelen. Dit vraagt om slimme oplossingen en soms ook ingewikkelde keuzes.

Om deze doelen te bereiken, werken de gemeenten in de regio nauw samen met ondernemers, onderwijsinstellingen en maatschappelijke partners. Leidraad hierbij is de uitvoeringsagenda 2023-2030 [1].

Met deze brief informeren we u over het proces dat we zijn gestart waarbij we een Ruimtelijk-Economische Visie (REV) en een nieuw Regionaal Programma Werklocaties (RPW) maken voor de Regio Stedendriehoek.

Inhoud

Aanleiding

Het huidige RPW [2] waarover u in 2020 bent geïnformeerd, is het afsprakenkader van de regio over de planning en programmering van bedrijventerreinen in de regio Stedendriehoek. We stellen de REV en het RPW op in samenwerking met de provincies Gelderland en Overijssel.

De looptijd van het huidige RPW is verstreken en dient te worden herzien. De herziening ligt in lijn met de doelen in het Programma Regionale Economie van de Toekomst van de Uitvoeringsagenda 2023 – 2030 van de Regio Stedendriehoek[3].

Regio in balans staat centraal in de Uitvoeringsagenda. Voldoende kwalitatief geschikte ruimte voor economie is een belangrijk element in de regionale ruimtelijke puzzel en is een belangrijk element in Verstedelijking in balans, een van de opgaven van het regioarrangement. Dit vraagt om een ruimtelijk-economische visie op ‘werken’ en de rol van bedrijventerreinen daarbinnen.

Op basis van (regionale) ambities gaan we in regionaal verband keuzes maken, bijvoorbeeld over het optimaal benutten van de bestaande ruimte en de ontwikkeling van nieuwe locaties om (schuif)ruimte te bieden aan lokale en regionale ruimtevrage. De ruimtelijk-economische visie dient als bouwsteen voor programmeringsafspraken in een nieuw RPW.

Aanpak

De aanpak om te komen tot een nieuw RPW bestaat uit twee delen die we hieronder kort toelichten.

Ruimtelijk-Economische Visie (REV)

De REV geeft inzicht in de uitgangssituatie, het economisch profiel van de regio en beschrijft de regionale ambities. Het beoogd eindresultaat is een integrale visievorming op 'werken' en bedrijventerreinen in het bijzonder. Daarbij is er nadrukkelijk aandacht voor de rol die bedrijventerreinen spelen voor de brede welvaart en bij grote maatschappelijke en economische transitie.

Regionaal Programma Werklocaties (RPW)

Het RPW is het afsprakenkader van onze regio en de provincies over de planning en programmering van bedrijventerreinen. De uitkomsten uit de REV vormen hiervoor de basis. Het RPW bevat afspraken over bestaande en nieuw te ontwikkelen bedrijventerreinen. Onder meer over de voorwaarden wanneer welke nieuwe bedrijventerreinen worden ontwikkeld, wat mogelijke zoekgebieden zijn voor regionale bedrijventerreinen voor grootschalige bedrijvigheid en op welke wijze dit regionaal wordt afgestemd. Per gemeente en voor regionale bedrijventerreinen wordt bepaald hoeveel extra ruimte nodig is in de periode 2030.

Het beoogd eindresultaat is een nieuw, actueel en gedragen RPW van de regio en provincies Gelderland en Overijssel voor de Regio Stedendriehoek met ruimtelijke en economische afwegingen op het gebied van de programmering van bedrijventerreinen tot 2030, met een doorkijk naar 2040. Het RPW treedt in werking nadat ook Gedeputeerde Staten van Gelderland er mee instemmen.

Voor Overijssel en Deventer gelden iets andere afspraken. In Overijssel zijn in 2023 al programmeringsafspraken gemaakt tussen provincie en gemeenten. Het streven is wel de programmeringsafspraken (in verre mate) op elkaar af te stemmen als het gaat om ambities. Aan de programmeringsafspraken liggen dezelfde behoefteramingen en onderzoeken ten grondslag.

Vervolg

Planning en proces

In de periode tot de zomer 2024 hebben we samen met de provincies gewerkt aan de ruimtelijk-economische visie en de voorbereiding voor regionale afspraken. Hiervoor worden onder andere bestuurlijke gesprekken gevoerd en wordt een marktpanel georganiseerd. Na de zomer worden de programmeringsafspraken (RPW) nader uitgewerkt en volgt het besluitvormingsproces. We leggen de Ruimtelijk Economische Visie en het Regionaal Programma Werklocaties ter besluitvorming voor aan uw raad.

In de herfst wordt u opnieuw geïnformeerd over de uitkomsten van het traject. Het nieuwe RPW zal voor de Gelderse gemeenten in werking treden nadat Gedeputeerde Staten van Gelderland hiermee heeft ingestemd. De gemeente Deventer heeft met de provincie Overijssel al afspraken gemaakt in de regio West Overijssel. Deze afspraken zijn input voor het RPW, waarbij we ervan uitgaan dat de afspraken in zowel de regio Stedendriehoek als West Overijssel in lijn liggen met elkaar.

We zorgen dat inhoudelijke ontwikkelingen en keuzes in de Omgevingsvisie Zutphen 2040, de Sociaal-Economische visie Zutphen en de Gebiedsvisie De Mars aansluiten op dit proces. U wordt als raad meegenomen in de ontwikkeling van deze visies en kunt hier uw inbreng meegeven.

[1]

https://regiostedendriehoek.nl/wp-content/uploads/2023/06/010523_Uitvoeringsagenda_Regio_Stedendriehoek_2023-2030.pdf

[2]

In 2020 vastgesteld door de colleges van B&W van de zeven gemeenten (Apeldoorn, Brummen, Deventer, Epe, Lochem, Voorst en Zutphen) en Gedeputeerde Staten van provincie Gelderland.

[3]

https://regiostedendriehoek.nl/wp-content/uploads/2023/06/010523_Uitvoeringsagenda_Regio_Stedendriehoek_2023-2030.pdf